



GULA BLADET

Information för boende i BRF Gula Husen, Häggvik
Nr 2, 2017 • Juni • Årgång 27



Nytt om TV, bredband och telefoni

Så minskar du risken för inbrott

Sommarens stora ommålning i gång



GULA HUSEN

Bostadsrättsföreningen Gula Husen i Häggvik

Kontaktuppgifter

Postadress/föreningslokal: Häggviksvägen 23,
191 50 Sollentuna

E-post: gulahusen.haggvik@gmail.com

Hemsida: www.gulahusen.se

Teknisk förvaltning

Förvaltare: Renew Service AB,
www.renewservice.se

Fastighetsskötare, felanmälan och nyckelhantering:

08-34 38 00 (vardagar 08.00–17.00) eller
felanmalan@renewservice.se

Expedition: Häggviksv. 15. Besökstid **onsdag** 08.00–
08.30, **torsdag** 15.00–16.00

Felanmälan vid nödsituation: 08-34 38 00
(dygnet runt)

Hissfel: 08-34 38 00 dygnet runt eller
felanmalan@renewservice.se

Ekonomisk förvaltning

Förvaltare: Edsvikens Redovisningsbyrå AB,
Djupdalsvägen 10, 192 51 Sollentuna

Frågor angående månadsavgifter, inre fond,
överlåtelse m m, telefon 0707-92 75 21 eller
anna-karin@edsvikensredovisning.se

Styrelse, revisorer, husvärdar och övriga funktionärer

Se anslag i portarna och som bilaga till detta nummer

Gula Bladet

Redaktör och foto: Urban Westling, Smedjevägen 5,
070-686 16 10 eller urban@weststudios.se

I redaktionsgruppen ingår även Margit Ferm, Cecilia
Westman och Pernilla Wikström



Ordföranden har ordet



Cecilia Westman
073 873 46 06

Solen strålar utanför mitt
fönster och jag tittar ut över
våra ägor och tycker det är
vackert det jag ser. Hoppas att
ni tycker detsamma.

Vi kan vara glada åt att vi har
så fina gårdar. I Oasen grillas
det flitigt och jag ser även att
Smedjan används. Vet också
att Lustgården är mycket upp-
skattad.

Vi har haft besök av en trädgårdsmästare som ska göra
en långsiktig plan för hur vi ska sköta om all vår växt-
lighet så att vi år från år vet exakt vad som ska göras.
Det ser vi fram emot.

Vi snyggas också upp våra hus. Vid uteplatser och bal-
konger ska den orangea färgen målas om, även fön-
stersnickerierna ska målas. Arbetet pågår för fullt, även
på helgerna.

I samband med målningen runt våra portar har vi tagit
bort askkopporna som vid ett par tillfällen har eldats
i. Vi hoppas att de som röker spar fimpen och slänger
den hemma istället för på gården. Fungerar inte detta
får vi tänka till och kanske finna en annan lösning.

Vi har fått flera nya grannar i vår. Alla har ännu inte
flyttat in. Våra husvärdar hälsar dem välkomna och är
till stor hjälp för dem, men det är alltid trevligt om vi
hälsar dem välkomna när vi exempelvis möter dem i
trapphuset eller tvättstugan.

Önskar er alla en riktigt skön sommar!

Cecilia Westman

Ps: Tillfällig granne... Under taket
vid porten till Häggviksvägen 21B
har en talgoxefamilj slagit bo. De
flyger in och ut mest hela tiden och
från boet hörs det många pip. Jag
fångade en förälder på bild under
en hastig vila i det ständigt pågå-
ende sökandet efter mat.



Foto: Cecilia Westman

Årsstämman avklarad – ny i höst

Årsstämman ägde rum den 20 april i Löpargymnasiets matsal. I år var 69 hushåll av 201 representerade.

En stor fråga på stämman var hur vi ska göra med vårt garage som är i dåligt kondition och behöver renoveras. En motion från Bo Björkman med förslag till rivning av det gamla garaget, nybygge samt även bygge av tre höga bostadshus ledde till diskussion och slutgiltigt till beslut om att en arbetsgrupp skulle bildas för att sedan presentera alternativen vid en extra stämma i höst.

Arbetsgruppen är utsedd och arbetar för fullt med frågan. Vi ser fram emot resultatet och vill be er alla att när förslag kommer ta er tid att sätta er in i ärendet. Det är en viktig fråga för vår förening.

De styrelsemedlemmar som haft förtroendeuppdrag avtackades, och nya välkomnades. Den nya styrelsen består som tidigare av sju ledamöter och en suppleant.

Protokoll från årsstämman sitter på samtliga anslags-tavlor. Det finns även publicerat på www.gulahusen.se under "Dokument och blanketter".

Cecilia Westman



Vissa pelare i garaget är i så dåligt skick att det behövs stämopor för att avlasta dem.



Foto: Vidar Skyén

Stora delar av den nya styrelsen fångad på samma bild under vårstämningen den 6 maj. Från vänster Cecilia Westman, Rolf Lindsén, Pernilla Wikström, Eva Eriksson, Urban Westling och Peter Hallgren. På fotot saknas Margit Ferm och Lars Meyer. Den nya styrelsen presenteras närmare på de två följande sidorna. Fler bilder från vårstämningen längre bak.

Den nyvalda styrelsen



**Cecilia Westman,
ordförande**

PROFESSION/YRKESERFARENHET

Har arbetat med Pensions-/livförsäkringar som rådgivare, coach och handläggare på Skandia och Salus Ansvar. Har god styrelsevana från flera föreningar, bland annat som ordförande.

ANTAL ÅR I GULA HUSEN

Vi flyttade in i april 2008

INTRESSEN

Golf, bridge, teater (ombud för Stadsteatern), kultur, resor, akvarellmålning

OM JAG FÅR TID ÖVER

Mer av ovanstående, resor

ANSVARSOMRÅDEN

Leda och fördela styrelsens arbete, mark och trädgård

KONTAKTUPPGIFTER

Häggviksvägen 21 B
westmancecilia@gmail.com
073-873 46 06



**Peter Hallgren,
vice ordförande**
(ny i styrelsen)

PROFESSION/YRKESERFARENHET

Civilingenjör inom Maskinteknik och arbetar idag med Strategiska Inköp på Ericsson inom Serviceområdet.

ANTAL ÅR I GULA HUSEN

Flyttade in i Gula husen under 2006 efter utlandstjänstgöring för Ericsson.

INTRESSEN

Förutom att umgås med min fru Julia så tycker jag om att spela golf och tennis och resa.

ANSVARSOMRÅDEN

Biträda ordförande och vid dennes frånvaro leda styrelsearbetet samt vara väl informerad om verksamheten och styrelsearbetet samt att ha hand om upphandling för större arbeten för fastigheterna och utemiljön, uppföljning av driften för området.

KONTAKTUPPGIFTER

Häggviksvägen 17B
peter.hallgren75@gmail.com
0721-77 65 63



Eva Eriksson, ledamot
(ny i styrelsen)

PROFESSION/YRKESERFARENHET

Jobbar som Business Controller på PostNord Sverige AB. Har även suttit i styrelsen i sex år som ekonomiansvarig på mina barns förskola som var ett föräldrakooperativ samt varit kassör i en fritidsförening.

ANTAL ÅR I GULA HUSEN

Har bott i Gula Husen sedan april 2012.

INTRESSEN

Försöker träna lite då och då när tiden medger det samt ta hand om mina ungdomar. Läsa och umgås med vänner.

OM JAG FÅR TID ÖVER

Då kopplar jag gärna av lite med att bara vara eller umgås med vänner, läsa eller göra utflykter.

ANSVARSOMRÅDEN

Ekonomi, budget, prognoser och uppföljning, avtal, uppdatering av underhållsplan.

KONTAKTUPPGIFTER

Smedjevägen 9
evae122@gmail.com
073-0790567



**Rolf Lindsén,
ledamot**

PROFESSION/YRKESERFARENHET

Jobbar som servicetekniker med Permobil's elrullstolar.

ANTAL ÅR I GULA HUSEN

Sedan hösten 2008.

INTRESSEN

Jag tycker om djur, särskilt hundar och är intresserad av foto. Jag semesterar oftast i båt och cyklar gärna mountainbike.

OM JAG FÅR TID ÖVER

Då blir det ofta båtjobb eller någon cykeltur, tycker om att vara utomhus. Jag umgås gärna med familj och vänner.

ANSVARSOMRÅDEN

Brandskydd, hjälper till med löpande och planerat underhåll, bredband, kabel-tv

KONTAKTUPPGIFTER

Häggviksvägen 23
gulahusen.rolf.lindsen@gmail.com



**Lars Meyer,
sekreterare**

PROFESSION/YRKESERFARENHET

Är numera sk pensionär. Jag är gammal jurist och har arbetat som domare, förbundsjurist och något slags bolagsjurist.

ANTAL ÅR I GULA HUSEN

Jag bor med min sambo Maud Gilljam sedan våren 2014 i föreningen och vi trivs alldeles utmärkt.

INTRESSEN

Mina intressen är förutom Maud samt mina söner och barnbarn, böcker, vår lilla trädgårds-täppa, idrott och vår förening naturligtvis.

OM JAG FÅR TID ÖVER

Sätter mig gärna då med en bok. Ofta rövarromaner men då och då litet skönlitteratur.

ANSVAR SOMRÅDEN

Jag är ledamot i styrelsen sedan 2015 och är numera sekreterare. Mycket att hålla reda på och med min ålder måste jag arbeta med en ordentlig checklista för att allt skall falla på plats.

KONTAKTUPPGIFTER

Bor nedre botten Smedjevägen 3. Jag nås på telefon 08-56033047 och 076-9476006. Min mailadress är log.meyer@gmail.com



**Pernilla Wikström,
ledamot (ny i styrelsen)**

PROFESSION/YRKESERFARENHET

Arbetar som kommunikatör på kommunikationsavdelningen på PostNord Sverige. Har tidigare erfarenhet från styrelsearbete som ordförande, ledamot och sekreterare.

ANTAL ÅR I GULA HUSEN

Flyttade hit i oktober 2006.

INTRESSEN

Umgås med nära och kära. Äta och dricka gott. Dans. Resor. Göra roliga saker.

OM JAG FÅR TID ÖVER

Gör saker med goda vänner och/eller familjen. Eller så tar jag det bara lugnt och latar mig lite.

ANSVAR SOMRÅDEN

Samordning husvärdar, uthyrda lokaler, föreningslokalen, bastu och tvättstugor, vår- och höststädning, inre städning, biträder Gula Bladet och webbplatsen.

KONTAKTUPPGIFTER

Häggviksvägen 23
gulahusen.ernilla@gmail.com
070-73 00 164



**Urban Westling,
ledamot**

PROFESSION/YRKESERFARENHET

Informationsproducent på grafisk ateljé och digitaltryckeri i Birkastan.

ANTAL ÅR I GULA HUSEN

Flyttade hit från Märsta 1985. Där hade jag bott i 20 år och innan dess i Öregrund.

INTRESSEN

Gamla hus och stadsmiljöer. De gamla skolämnen Historia, Geografi och Samhällskunskap. Fascineras lätt av katter, flaggor och cigarettpaket. Annorlunda resmål.

OM JAG FÅR TID ÖVER

Tillbringar tid med min sambo i sommarstugan i Roslagen, tar en lång promenad, går på loppis eller gör ingenting.

ANSVAR SOMRÅDEN

Gula Bladet, webbplatsen, anslag i entréer, biträder garage, parkeringsplatser och förråd.

KONTAKTUPPGIFTER

Smedjevägen 5, 4 tr
Telefon 070-686 1610
urban@urbanprint.se



**Margit Ferm,
suppleant**

PROFESSION/YRKESERFARENHET

Socionom och sociolog. Chefsjobb inom offentlig och privat verksamhet. Numera konsult med uppdrag från kommuner, landsting, universitet och högskolor. Styrelseordförande i medicintekniskt företag.

ANTAL ÅR I GULA HUSEN

Sedan hösten 2014.

INTRESSEN

Min sambo och jag har slagit ihop två trebarnsfamiljer så vi är 27 när vi träffas alla. Det är underbart att göra trevliga saker tillsammans med barnbarnen.

OM JAG FÅR TID ÖVER

läser jag böcker, gärna sittande på balkongen här i huset eller i Jönköping där vi också har ett boende.

ANSVAR SOMRÅDEN

Garage, parkeringsplatser och förråd, biträder Gula Bladet och webbplatsen.

KONTAKTUPPGIFTER

Häggviksvägen 19
070-311 78 30
gulahusen.margit.ferm@gmail.com

Garagegruppen – arbetet är igång

På årsstämman beslöts att styrelsen skulle tillsätta en arbetsgrupp med uppgift att presentera de två olika garageförslagen mer överskådligt.

De två förslagen är följande: styrelsens förslag att renovera garaget så att det blir så gott som i nytt skick enligt de anbud som inkommit eller Bo Björkmans motion med förslag om att ta initiativ till markanvisningstävling och planändring av Kv. Smokingen 2 samt vidta enklast tänkbara åtgärder för att befintlig parkering ska leva vidare i fem år. Hela motionen fanns med i kallelsen till årsstämman. Där kan du läsa mer om vad som står i motionen gällande garaget och framtida bebyggelse.

Gruppen består av Peter Hallgren (ordförande), Bo Björkman, Mathias Eklund, Göran Röjerman och Pernilla Wikström. Gruppen har ett antal inbokade möten.

Pernilla Wikström

Containern försvinner

På grund av återkommande problem med grovsopcontainern vid tennisbanan så tvingas föreningen att upphöra med den. Låsen har klippts upp flera gånger och det har till och med förekommit att folk sovit i den (!).

Styrelsen är medveten om att det, särskilt för boende som saknar bil och inte lätt tar sig till Hagby återvinningscentral, blir en försämring.

I samband med höststädning så kommer föreningen att hyra in en container. Vi får sedan utvärdera hur det fungerar utan permanent container.

Styrelsen

Översyn gårdar och lekplats

Gårdarna och lekplatsen är i behov av en förnyring av buskar samt att vi behöver ta bort en del växter för att få en hållbar, vacker och mer lättskött utemiljö. En trädgårdskonsult lämnar snart ett förslag som styrelsen ska ta ställning till. I nästa nummer av Gula Bladet berättar vi mer om vad som kommer att åtgärdas.



Stanna vid ut- och inpassering i det gemensamma garaget

Du som har en plats i det gemensamma garaget har ett ansvar att se till att ingen obehörig kommer in i garaget när du åker in eller ut. Du ska alltid stanna och ha uppsikt över garageporten under tiden den går igen. När porten har gått igen helt och hållet kan du åka och parkera på din plats eller åka iväg från garaget. Vi har haft inbrott i garaget och det är viktigt att vi inte släpper in någon obehörig via porten när vi åker/går in eller ut genom porten och dörren.

Pernilla Wikström

Pallar i tvättstugorna

Nu finns pallar i alla tvättstugor. Vi hoppas att det underlättar för en del att kunna nå och komma åt överallt.



Nytt avtal med Com Hem den 1 juli

Det innebär att ett digitalt tv-utbud, telefonabonnemang och bredband ingår i månadsavgiften till Gulahusen.

För att få tillgång till tjänsterna ringer du till Com Hems kundtjänst för gruppavtalskunder **0775-17 17 20**. Stäm av det du vill ha, så att din utrustning m.m. blir rätt. Du kan ringa redan nu. Därefter skickas utrustningen och anvisningar för installationen ut till dig.

Om du har frågor om Com Hems avtal, utrustning, inkoppling m.m. ringer du samma nummer. Du kan ringa vardagar 8–21 och 9–18 under helgerna.

Kom ihåg att säga upp dina gamla abonnemang om du vill byta till Com Hem, men du måste inte om du är nöjd med det du har.



Kolla även vad som gäller för din e-postadress om du säger upp det gamla avtalet. Leverantörerna har olika regler.

Styrelsen

Mer om avtalet finns i Com Hems information på de två följande sidorna.

Ökad risk för inbrott på sommaren!

Sommar och semester betyder tyvärr också att risken för inbrott ökar. Värst utsatta är lägenheterna i markplanet, där man enklast går in genom dörrar och fönster, ofta i skydd av häckar och buskar.

Vid ett inbrott på Häggviksvägen 17 A den 10 juni gick tjuvarna i stället igenom ytterdörren och man hade uppenbart en bil. Kanske var det ingen slump att det samtidigt pågick en flytt strax intill och att ingen därför reagerade. Och ytterligare ett inbrott genom en ytterdörr skedde den 15 juni. Det var på Häggviksvägen 19, en trappa upp.

Ibland är det bra att vara lite misstänksam. Om du ser en bil som du inte vet vad den gör där, anteckna registreringsnumret eller lika enkelt ta en bild med mobilen. Det kan vara viktig information om det visar sig att något har hänt.

Personer som du inte känner igen kan du på ett trevligt sätt fråga om du kan hjälpa till med något. Om vi tillsammans är vaksamma så minskar risken i alla fall lite för fler oönskade besök. Även bra lås, säkerhetsdörr och larm förstås.

Styrelsen

Godkända lås, larm och Granssamverkan hjälper till att förebygga inbrott. Här är några tips från försäkringsbolaget If om hur du stoppar tjuven.

- Se till att ha godkända lås på ytterdörrarna. Du hittar godkända lås i If Säkerhetsbutik.
- Lås dörren även när du är hemma.
- Har du lägenhet i markplan ska du ha lås även på fönster, balkong- och altandörrar.
- Starta Granssamverkan i ditt område.
- Märk dina värdesaker med MärkDNA och skriv upp dem på en inventarielista. Sätt upp MärkDNA-dekaler på utsidan av bostaden. Det har en avskräckande effekt enligt kriminologerna vid Malmö Högskola.
- Låt inte värdesaker ligga framme så att de syns genom fönster och altandörrar. Förvara gärna dyrbara smycken, pass och andra värdesaker i kassaskåp, säkerhetsskåp eller bankfack.
- Lås fast cyklar om de förvaras utomhus.

BRF GULA HUSEN I HÄGGVIK HAR TECKNAT GRUPPAVTAL MED COM HEM

Genom att teckna ett gruppavtal med Com Hem har din förening/fastighetsägare utnyttjat kraften i gemensamma inköp. Gruppavtalet börjar gälla från 2017-07-01 och innebär att ni därmed får en rejäl rabatt på tjänster från Com Hem. Efter beställning får du som boende abonnemang, service och support precis som enskilt betalande kunder och därför tecknas individuella avtal mellan dig och Com Hem.

Ert nya gruppavtal innebär att varje hushåll i föreningen/fastigheten får tillgång till följande:

- Några av Sveriges populäraste tv-kanaler i vårt tv-abonnemang TV Silver ingår, som för närvarande omfattar följande kanaler:



TV219-1704

KANALER I TV SILVER MED SJU DAGARS OMSTART MED TIVO



PLAYTJÄNSTER DU FÅR TILLGÅNG TILL MED TV SILVER MED TIVO



SJU DAGARS OMSTART I COM HEM PLAY MED TV SILVER



PLAYTJÄNSTER I COM HEM PLAY MED TV SILVER



I Gruppavtalet ingår också en digitalbox. Behöver du ett Syskonabonnemang för digital-tv på en annan tv? Passa på att beställa det samtidigt. Vill du teckna ett större tv-abonnemang får du förstas rabatt.



- Ett privatabonnemang på Bredband 100/10 (50-100 Mbit/s). Ett snabbt och stabilt bredband där flera kan vara uppkopplade samtidigt med dator, surfplattor eller spelkonsoler.
- Trådlös router ingår för bredband och telefoni.
- 5 st e-postadresser.

Du betalar inget till Com Hem för ovanstående bredbandstjänst, den ingår i din avgift till föreningen/din fastighetsägare. Vill du teckna ett större bredbandsabonnemang får du förstås rabatt. Behöver du ett säkert skydd för alla enheter kan du passa på att beställa Trygg Surf som är en komplett lösning för att skydda dig på nätet.



- Ett grundabonnemang på Telefoni Bas.

Telefoni Bas ingår utan abonnemangsavgift. Du betalar endast för de samtal du ringer. Ringer du mycket kan du lägga till Telefoni Plus eller Telefoni Max mot en extra kostnad, som ger dig en lägre minutavgift på dina samtal. Mer information finns på www.comhem.se. Fullmakt för eventuell nummerflytt (portering) skickas separat till dig som beställer telefoni. Fakturering av samtalsavgifter sker i efterskott. Vid betalning via pappersfaktura tillkommer en faktureringsavgift om 45 kr/mån, men väljer du e-faktura eller autogiro tillkommer ingen faktureringsavgift.

Information om dina tjänster

Tack vare gruppavtalet rabatteras ett abonnemang per tjänst och hushåll. Du har tillgång till dina Gruppavtalsförmåner så länge du bor kvar och avtalet mellan din förening/fastighetsägare och Com Hem gäller. Normal leveranstid efter att vi har fått din beställning är cirka en vecka. För mer detaljerad information och allmänna villkor för privatabonnemang besök comhem.se eller läs mer i avtalsvillkoren som kommer tillsammans med ditt välkomstbrev. Alla priser är per månad inklusive moms. Vi förbehåller oss rätten att justera priser.

Så här tar du del av dina tjänster

För att kunna använda tjänsterna i gruppavtalet behöver du göra en beställning. Surfa in på comhem.se/gruppavtal och följ instruktionerna eller ring Kundenservice för gruppavtal på telefon 0775-17 17 20. Har du ett avtal på bredband och/eller digital-tv via en annan leverantör och har tänkt säga upp det är det lämpligt att se över din uppsägningstid.

Är du redan kund hos Com Hem?

I de flesta fall får du en rabatt på ditt befintliga abonnemang på motsvarande tjänst. Ring oss på Kundenservice på telefon 0775-17 17 20, med öppettider vardagar 8.00-21.00 och helger 9.00-18.00, om du har några frågor.

Med vänlig hälsning

Peter Ullberg
Försäljningschef Konsument
Com Hem

COM HEM

RING BILLIGT TILL UTLANDET

Många av oss i Gula Husen har sagt upp sina fasta telefonabonnemang och använder enbart mobilen. Vi kanske inte ringer så mycket och då har den fasta avgiften känts onödigt hög. Nu kan det löna sig att använda IP-telefoni som ingår i det nya avtalet i stället för mobilen. Ringer du exempelvis ofta till andra länder så kan du med tillvalet Utland sänka priset kraftigt på utlands-samtal. Faktiskt så mycket som 90 procents rabatt till utvalda länder. För det betalar du 20 kronor per månad till Com Hem.



Den första lördagen i maj var det dags för årets vårstädning. Uppslutningen var god och många svarta påsar fylldes. Denna gång hade vi hyrt en container för att kunna slänga allt från trädgårdarna, men även möjlighet att slänga egna grovsopor av vilket slag som helst. Containern blev snabbt full och vi insåg att detta var något vi ska göra flera gånger.

Städdagarna är ju inte bara till för arbete utan också ett utmärkt tillfälle för oss att träffas, hänga över krattan och prata, hjälpas åt och samtidigt bekanta oss med varandra. Lite skvaller hör till.

Efter väl utfört arbete samlades alla vid grillen. Vår nye grillmästare Peter Hallgren fick grilla 120 korvar innan alla var nöjda. En riktigt trevlig förmiddag för oss som deltog och ett välstädat område för alla att njuta av blev resultatet denna gång.

Cecilia Westman



Rensning av cyklar

I förra Gula Bladet aviserades rensning av cykelrummen inför städdagen. Rensningen kunde inte utföras då endast ett fåtal cyklar var märkta.

Det kommer istället att utföras efter sommaren, datum är ännu inte fastställt. Omärkta cyklar plockas bort av Renew och förvaras minst tre månader.

Styrelsen

Ommålning av fasader och balkonger

Bottenvåningens träfasader målas om och dåliga träpaneler byts ut. Även balkongernas träfasader målas och lagas. Arbetet blir klart i juli.



Målarna på omslaget jobbar för Renew Service. De heter Dragan och Milos och kommer från Serbien.

I samband med målningen byts en del dåligt trävirke ut.

Fällning av två björkar i höst

I slutet av september eller i oktober kommer två björkar att fällas. Träden är sjuka och måste tas ner av säkerhetsskäl. De berörda björkarna är uppmärkta med röda band och finns i närheten av vår grovsop-container.



Dåligt trävirke även här. En av de två björkarna som dömts ut av trädproffsen.

Städningen i trapphusen

Städschema

Städning utföres enligt följande schema:

Oktober–april städas entréer och våningsplan på tisdagar och entréer och tvättstugor på fredagar.

Maj–september städas entréer, våningsplan och tvättstugor på fredagar.

Städningen utförs av NSF Städ AB, telefon 020-15 22 10. Om du av någon anledning är missnöjd med städningen eller tycker något är särskilt bra, skriv ned dina synpunkter och lägg det i föreningens brevlåda, Häggviksvägen 23.



GULA HUSEN

Bostadsrättsföreningen Gula Husen i Häggvik



Under perioden maj–september städas det en gång i veckan. Perioden oktober–april görs det två gånger i veckan. Nya anslag kommer upp strax.

Pernilla Wikström



Flaggning. På nationaldagen så uppskattade säkert alla som var hemma att flaggorna var uppe. För det tackar vi Kurt Öhman, Smedjevägen 7, som lovat att göra det vid fler tillfällen. Finns det fler som kan hjälpa till ibland så hör av er till honom eller undertecknad!

Urban Westling

välkommen



Nya lägenhetsinnehavare

Anna och Markus Israelsson, Häggviksvägen 21 B, tillträder 3 juli

Våra sopkasuner



Gula Bladet fick ett brev från Eva Nyberg, Smedjevågen 5. Hon fastnade med nyckeln när hon skulle slänga sopor i påskas. Det var obehagligt men som tur var fick hon hjälp av en vänlig granne. Eva glömde att tacka och eftersom hon är synskadad visste hon sedan inte vem. Kunde vi efterlysa? Sagt och gjort – det visade sig vara vår nya kassör, Eva Eriksson :-).

Undertecknad har också varit i liknande situation. Jag passar då på att tacka föreningens hustomte, Pentti Heikkilä, som ryckte ut snabbt och fick loss nyckeln.

För att undvika det här har vi nu satt på väderskydd och bytt ut låsen. Nyckeln ska inte längre kunna fastna. Komposten kräver tvåhandsgrepp som en del kanske upplever vara lite krångligt. För de som önskar finns nu också möjligheten att köpa en särskild nyckel enbart till sopkasunerna, inte till lägenheten. Den kan beställas från Gerts Lås & Larm AB för 250 kronor.

Mer om avfall kommer i nästa nummer av Gula Bladet.

Urban Westling

Balkongliv!

Hur har ni det på era balkonger, uteplatser och terrasser? Ta fram kameran eller mobilen och låt oss andra få kika in i er värld. Skicka sedan in bilderna så väljer vi ut de mest intressanta och publicerar i nästa nummer av Gula Bladet! Bifoga gärna en kort bildtext.

Mejla till urban@urbanprint.se eller lägg i föreningens brevlåda om du inte har dem digitalt.

Urban Westling

Trasig moped

Till vänster om garageporten, vid utfart från garaget, står en moped som saknar registreringsskylt. Ett av hjulen och en del andra tillbehör är också bortplockade. Vi ber att du som äger mopeden tar bort den före den 15 juli. Om den då fortfarande står kvar kommer den att tas om hand av fastighetsskötaren som förvarar den i tre månader. Är den inte avhämtad under den tiden kommer den att slängas.

Styrelsen



kalendarium



Det händer i föreningen

Onsdag 21 juni 18.30 – Styrelsemöte

Tisdag 22 augusti 18.30 – Styrelsemöte

Tisdag 5 september 16.00 – Styrelsemöte/UH-plan

Oktober – Extra föreningsstämma



Kölista bilplatser

Stora P-huset

Nr	Namn	Adr	Lgh
Phus 1	Johnson	H 17B	164
Phus 2	Kingstad	H 19	139
Phus 3	Gylleus	H 15	166
Phus 4	Lejeby	S 9	1
Phus 5	Jarefjord/Unger	H 21A	200
Phus 6	Boox	S 3	52
Phus 7	Ramström	S 3	049
Phus 8	Lundberg	S 5	015
Phus 9	Lundqvist	S 1	76
Phus 10	Gunner/Brooke	S 1	70
Phus 11	Hultberg	H 23	60
Phus 12	Ericson	H 17A	183
Phus 13	Hassan	H 19	137
Phus 14	Kvarnström	H 21A	106
Phus 15	Santibanez	S 5	14
Phus 16	Drugge	H 21B	123
Phus 17	Israelsson	H21B	201

Garagen på järnvägsparkeringen

Nr	Namn	Adr	Lgh
Gar 1	Larsson	S 3	53
Gar 2	Björkman Erik	S 7	040
Gar 3	Zare	H 23	088
Gar 4	Sjöström	S 3	050
Gar 5	Kingstad	H 19	139
Gar 6	Åfeldt	H 23	082
Gar 7	Karlsson	S 9	003
Gar 8	Gustavsson	S 1	075
Gar 9	Huang	H 15	039
Gar 10	Lejeby	S 9	1
Gar 11	Jarefjord/Unger	H 21A	200
Gar 12	Boox	S 3	52
Gar 13	Lundberg	S 5	15
Gar 14	Lundqvist	S 1	76
Gar 15	Thylander	H 19	147
Gar 16	Gunner/Brooke	S 1	70
Gar 17	Hultberg	H 23	60
Gar 18	Ericsson	H 17A	183
Gar 19	Santibanez	S 5	14
Gar 20	Israelsson	H21B	201

P-plats utomhus parkeringsdäcket

Nr	Namn	Adr	Lgh
Pdäck 1	Tazeen Siraj	S 9	7
Pdäck 2	Santibanez	S 5	14
Pdäck 3	Sundholm	H17A	173

P-plats utomhus järnvägsparkeringen

Nr	Namn	Adr	Lgh
Jvruta 1	Boox	S 3	052
Jvruta 2	Wahlund	H 19	135
Jvruta 3	Nilsson	S 5	18
Jvruta 4	Tazeen Siraj	S 9	7
Jvruta 5	Ahlgren/Engström	H 19	112
Jvruta 6	Santibanez	S 5	14
Jvruta 7	Israelsson	H21B	201





GULA HUSEN

Bostadsrättsföreningen Gula Husen i Häggvik

Kontaktuppgifter

Postadress/föreningslokal: Häggviksvägen 23, 191 50 Sollentuna

E-post: gulahusen.haggvik@gmail.com Webbplats: www.gulahusen.se

Teknisk förvaltning

Förvaltare: Renew Service AB, www.renewservice.se

Fastighetsskötare, felanmälan och nyckelhantering: **08-34 38 00** (vardagar 08.00–17.00) eller felanmalan@renewservice.se

Expedition: Häggviksvägen 15. Besökstid **onsdag** 08.00–08.30, **torsdag** 15.00–16.00

Felanmälan vid nödsituation: 08-34 38 00 (dygnet runt)

Hissfel: 0771-500 000 (dygnet-runt-service KONE-hissar, kundcenter@kone.com)

Ekonomisk förvaltning

Förvaltare: Edsvikens Redovisningsbyrå AB, Djupdalsvägen 10, 192 51 Sollentuna

Frågor angående månadsavgifter, inre fond, överlåtelse m m, telefon 0707-92 75 21 eller anna-karin@edsvikensredovisning.se

Styrelse och revisorer

Cecilia Westman, ordförande, Häggviksvägen 21B, 073-873 46 06 *Leder styrelsens arbete, mark och trädgård*

Peter Hallgren, vice ordförande, Häggviksvägen 17B, 0721-77 65 63 *Biträder ordföranden, uppdatering av underhållsplan, löpande underhåll och drift, sophantering*

Eva Eriksson, ledamot, Smedjevägen 9, 073-079 05 67 *Ekonomi, budget, prognoser och uppföljning, avtal, uppdatering av underhållsplan*

Rolf Lindsén, ledamot, Häggviksvägen 23 *Brandskydd, bredband, kabel-tv*

Lars Meyer, sekreterare, Smedjevägen 3, 076-947 60 06 *Kallelser, protokoll, kontrakt, namnskyltar till nyinflyttade*

Urban Westling, ledamot, Smedjevägen 5, 070-686 16 10 *Gula Bladet, webbplatsen, anslag i entréer, biträder garage, parkeringsplatser och förråd*

Pernilla Wikström, ledamot, Häggviksvägen 23, 070-730 01 64 *Samordning husvärdar, uthyrda lokaler, föreningslokalen, bastu och tvättstugor, vår- och höststädning, inre städning, biträder Gula Bladet och webbplatsen*

Margit Ferm, suppleant, Häggviksvägen 19, 070-311 78 30 *Garage, parkeringsplatser och förråd, biträder Gula Bladet och webbplatsen*

Erik Davidsson, BoRevision AB, revisor, 08-737 90 42

Jan Thylander, revisor, Häggviksvägen 19, 070-604 29 46

Birgitta Sandström, revisorssuppleant, Smedjevägen 7, 070-324 54 35

Övriga funktionärer

Siwa Granemar, Häggviksvägen 17A, 08-96 87 59 *Bokning/uthyrning av föreningslokalen*

Hustomte "Hustomten" är behjälplig med enklare praktiska göromål i lägenheten

Pentti Heikkilä, Smedjevägen 3, 08-754 56 47 (vänligen ring ej på mobilen)